

ANDELSBOLIGFORENINGEN HERREGÅRDSPARKEN HP1 SKOVLYST, 4000 ROSKILDE

Maj 2026

Skovlyst 14 er til salg

ÅBENT HUS tirsdag den 12. maj 2026 kl. 16:30-17:00



3-rums bolig i 2 plan på 87 m²

Til boligen hører have og udhus

Andelsværdi/inds kud: kr. 2.018.718,- + overdragelsesgebyr

Eventuelle forbedringer i boligen er endnu ikke opgjort.

Husleje pr. måned: kr. 3.896,-

Serviceordning fjernvarme pr. måned: kr. 256,-

Vand og varme afregnes efter individuelt forbrug.

Overtagelse 1. juli 2026 eller efter aftale.

Det er andelsboligforeningens bestyrelse, som i samarbejde med Real administration forestår salg og overdragelse.

Andelsboligforeningens bestyrelsesmail: bestyrelsen@skovlyst-hp1.dk

CVR-nr. 26 73 50 41

www.skovlyst-hp1.dk

ANDELSBOLIGFORENINGEN HERREGÅRDSPARKEN HP1 SKOVLYST, 4000 ROSKILDE

Boligen er beliggende i Himmelev - dejligt område – tæt på skoler og daginstitutioner - tæt på bymidten

- Eget lade anlæg til el-biler, forbeholdt beboerne
- Alle boliger er udstyret med stik til fibernet og kabel-TV
- Fælleshus - også forbeholdt beboerne
- Opvarmningen er fjernvarme. Alle boliger fik installeret fjernvarmevekslere i januar 2025.
- Foreningen består af i alt 52 boliger - boligstørrelser: 2-, 3- og 4-rum

Læs evt. mere om foreningen og boligen på foreningens hjemmeside:

www.skovlyst-hp1.dk

Med venlig hilsen

Foreningens bestyrelse

bestyrelsen@skovlyst-hp1.dk