

ANDELSBOLIGFORENINGEN HERREGÅRDSPARKEN I SKOVLYST, 4000 ROSKILDE

August 2026



Skovlyst 8 – til salg

Vi har nu en bolig til salg og holder ÅBENT HUS mandag den 31.
august kl.17.00-17.30

Læs nærmere på foreningens hjemmeside www.skovlyst-hp1.dk

Med venlig hilsen

Foreningens bestyrelse

Andelsbolig til salg i Skovlyst

Andelsboligforeningens bestyrelsesmail: bestyrelsen@skovlyst-hp1.dk

CVR-nr. 26 73 50 41

www.skovlyst-hp1.dk

ANDELSBOLIGFORENINGEN HERREGÅRDSPARKEN I SKOVLYST, 4000 ROSKILDE

Skovlyst nr. 8 – 4000 Roskilde

3-værelses -87 kvm i 2 plan

Til boligen hører have og udhus

Overtagelse 15. oktober 2026

Andelsværdien er 1.979.504 kr.

Månedlig boligafgift 3.896,43 kr. + 256,25 kr. i fjernvarmegebyr.

Forbrug af el, varme og vand afregnes efter individuelt forbrug.

Det er andelsboligforeningen v/bestyrelsen sammen med Real administration der forestår overdragelsen.

Boligen er klar til overtagelse fra 15.oktober 2026

Boligen er beliggende i Himmelev - dejligt område – tæt på skoler og daginstitutioner - tæt på bymidten

- **Eget lade anlæg til el-biler forbeholdt beboerne**
- **Alle boliger er udstyret med stik til fibernet og kabel-tv**
- **Fælleshus - også forbeholdt beboerne**
- **Der er installeret fjernvarme feb. 2025.**
- **I alt 52 boliger - boligstørrelser: 2-, 3- og 4-rum**

Se boligen i ÅBENT HUS mandag den 31. august 2026 mellem kl. 17.00 og 17.30. Ingen tilmelding.

Mere info om andelsboligforeningen og boligen kan findes på

Hjemmesiden www.skovlyst-hp1.dk

Andelsboligforeningens bestyrelsesmail: bestyrelsen@skovlyst-hp1.dk

CVR-nr. 26 73 50 41

www.skovlyst-hp1.dk